



Rif.: 40094995

**€ 169.000**

## Terracina

Via Adriano Olivetti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | Appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 115 kWh/m<sup>2</sup> anno

TERRACINA-VIA OLIVETTI: a 400 mt dal mare, proponiamo in esclusiva la vendita di un'appartamento di 120 mq, sito al 2° piano alto di una palazzina con lavori di ristrutturazione già deliberati. Si accede all'appartamento direttamente nell'ampio ingresso/corridoio che ci accompagna frontalmente nella zona giorno, open space con ampio soggiorno e angolo cottura. Quest'ambiente che ha uscita su balcone con esposizione solare verso sud, ha due pareti di buona metratura entrambe da attrezzare in base alle proprie esigenze. La zona notte invece si compone di quattro camere da letto, di cui tre camerette ed una camera matrimoniale con bagno privato con doccia, oltre al secondo bagno con vasca. Tre stanze hanno uscita su balconata con esposizione solare verso ovest. Ecco 5 buoni motivi per acquistare questo immobile:- Ampia metratura- Ottima esposizione solare- Pronto per essere abitato- Doppi servizi- Mare a Piedi

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

