



Rif.: 40087661

€ 126.000

Galliera

Via Del Parco

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 470
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

Indice prestazione energetica: 136,89 kW h/m² anno

L'immobile è un appartamento di 106 mq catastali, sviluppato interamente al secondo piano e libero su tre lati. Fa parte di una palazzina del centro di San Venanzio di Galliera, posizione comoda a tutti i servizi e con un gradevole affaccio su parco pubblico. Internamente le dimensioni e la distribuzione degli ambienti sono tipiche degli anni Settanta ma attualizzate grazie ad un radicale intervento di ristrutturazione. Sono stati rifatti i pavimenti, i rivestimenti, gli infissi, gli impianti tecnici ed è stata rifatta la copertura. La porta d'ingresso si apre su un disimpegno centrale che distribuisce le stanze: prima la zona giorno per poi proseguire nella zona notte. Cucina e soggiorno sono separati ed entrambi godono di affaccio su balcone. Le dimensioni del corridoio permettono di sfruttarlo al meglio con armadiature e vani contenitori. Tre le camere da letto, di cui due matrimoniali e la terza doppia. Il riscaldamento è autonomo e la proprietà si completa, al piano terra, di garage. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 051810741 oppure manda una e-mail a boh2@tecnocasa.it.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

