



Rif.: 40071982

€ 138.000

## Sanremo

Strada San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 332,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona San Giovanni, a circa 3 Km dal centro cittadino:  
L'alloggio è posto al piano secondo ed è composto da:  
ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali,  
cucina abitabile, bagno e terrazzo che gode di parziale  
vista mare. Completa la proprietà una capiente cantina.  
Seppure alcuni adeguamenti sono stati eseguiti nel corso  
degli anni, l'appartamento necessita di alcuni lavori di  
ristrutturazione. Il riscaldamento è autonomo e  
l'esposizione è doppia. Ampia possibilità di parcheggio.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

