



Rif.: 40066688

€ 900 / mese

Desenzano Del Garda

Viale Artigiani

Tipologia:	Laboratorio
Superficie:	mq 186 ca.
Sottotipologia:	Laboratorio
Piano:	1

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE 190 MQ - Laboratorio - H 3,45
PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE L'immobile che proponiamo in locazione è inserito in un recente contesto artigianale composto da 4 unità immobiliari. L'unità disponibile per la locazione si trova al piano primo ed è raggiungibile tramite una comoda scala interna. Il locale è open space con ingresso indipendente. I mq complessivi sono 190 circa, con un'altezza di 3,45 metri e bagno con antibagno. All'interno del cortile ad uso esclusivo troviamo un posto auto. L'immobile non è soggetto a spese condominiali. Il canone di locazione è soggetto ad IVA. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova nella località artigianale 'LA PIGNA' che dista soli 5 km dal casello autostradale di Desenzano D/G. La lottizzazione è stata edificata nel 2010 ed è misto direzionale/artigianale. Il laboratorio proposto si presta all'insediamento di svariate tipologie di attività, tra le quali associazioni culturali, scuole di ballo, studi fisioterapici e/o studi tecnici. Cui provenienza deriva principalmente dal nord Europa (tedeschi, olandesi, russi, ecc...)

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

