



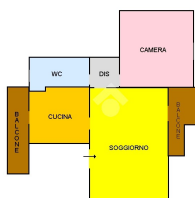
Rif.: 40052670

€ 68.000

## Brindisi

Via Cesare Abba

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 744
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 119,26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 24,75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**Edificio a energia quasi zero:** no

Sant'Angelo - Via Cesare Abba. UN SOLIDO INVESTIMENTO DA 10 ANNI... E' un 2 vani in buone condizioni quello che vi proponiamo, all'interno di un piccolo condominio. La casa, al terzo piano con ascensore, ha una disposizione moderna e funzionale con un soggiorno ampio ed una cucina luminosa ben separate dalla zona notte che ospita camera matrimoniale e bagno. I due balconi ed il posto auto coperto completano questa soluzione immobiliare elegante e dal contesto signorile. La zona è pluriservita e gode della vicinanza del mercato coperto e del parco Di Giulio, con i suoi campetti sportivi, asilo, pizzerie e bar e molto altro nella zona più dinamica e strategica, grazie alla vicinanza del centro, dei centri commerciali e della superstrada per Lecce. Le spese condominiali sono di 62 euro mensili. L'immobile è visitabile previo appuntamento e richiesta scritta in ufficio. L'immobile è postato anche su Facebook, cerca "Agenzia Tecnocasa Alto Salento Commenda Brindisi" e clicca MI PIACE. Per vedere i video di altre soluzioni immobiliari clicca sul nostro canale youtube:

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

