



Rif.: 40050018

**€ 460.000**

## Azzano San Paolo

Via Guglielmo Oberdan

<b>Tipologia:</b>	Negozi
<b>Superficie:</b>	mq 315 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Negozi

**Classe energetica:** F

**Indice prestazione energetica:** 52,15 kW h/m<sup>3</sup> anno

Azzano San Paolo Ubicato verso la via Crema, strada ad alto afflusso veicolare e direttrice per la città di Bergamo, proponiamo in Vendita ampio negozio ottime condizioni di utilizzo e completo di impiantistica a norma di legge. Il negozio è caratterizzato dalla presenza di numerose vetrine che garantiscono ottima visibilità e luminosità all'ambiente. Il taglio, di circa 300 mq, lo rende adatto a vari tipi di attività, sia all'esercizio di vendita al dettaglio sia per utilizzo espositivo. Possibilità di acquisto a parte di un magazzino di oltre 130 mq e di un ufficio di 90 mq.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

