



Rif.: 40046392

€ 700 / mese

Coccaglio

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Indice prestazione energetica: 80 kW h/m² anno

Negozio 100mq con vetrina fronte strada ad alto scorrimento. Ottime finiture. Possibilità ulteriori 100mq di negozio adiacente. Numerosi parcheggi fronte immobile. A Coccaglio, su strada di forte passaggio automobilistico, proponiamo in affitto negozio con una superficie commerciale di circa 100mq con vetrina fronte strada. L'immobile è posizionato al piano rialzato di una palazzina commerciale e residenziale accessibile tramite scala e rampa. La soluzione è composta da un unico locale open space e servizio igienico. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione a led sono a norma ed è inoltre installato l'impianto fotovoltaico e impianto d'allarme. Completa la soluzione un ampio parcheggio fronte immobile riservato alla clientela. Non vi sono spese condominiali. La soluzione è stata recentemente ristrutturata con impiego di materiali di grande qualità. Vi è inoltre la possibilità di ampliare il negozio con ulteriori 100mq. La soluzione si presta ad attività commerciali che necessitano di forte visibilità. Possibilità di utilizzare ulteriori 100mq di negozio adiacente.



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

