



Rif.: 40026777

€ 70.000

## Corio

### Case Muggion

<b>Tipologia:</b>	Rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	Casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 478,1928 kW h/m<sup>2</sup> anno

A circa 5Km dal centro di Corio, casa indipendente costruita negli anni 80' subito abitabile. L'immobile sfruttato sempre come casa vacanze si trova in una posizione panoramica ed adatta per chi cerca completa indipendenza e tranquillità. La soluzione è l'ultima di una serie di case con ingresso da strada asfaltata e privata. I serramenti interni ed esterni sono ottimamente conservati. L'interno dell'abitazione si sviluppa su due livelli, la tavernetta, il primo bagno e il box auto al piano terra, mentre con accesso indipendente il primo piano si compone di soggiorno, cucina, bagno e due camere. C'è la possibilità di sfruttare anche la mansarda per recuperare vani utili. L'ampia area verde che completa la proprietà è composta da alberi da frutta, orto e giardino pianeggiante.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

