



Rif.: 40014335

€ 115.000

## Tortoreto

Via Pascoli

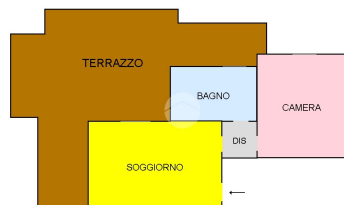
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | Appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** A+

**Indice prestazione energetica:** 35 kW h/m<sup>3</sup> anno



Tortoreto Lido: A soli 50 mt dal mare - in un contesto esclusivo di villee giardini in prossimità di Viale Trieste e degli stabilimenti più belli del lungomare - proponiamo in vendita appartamento bilocale ancora nuovo, sito in un edificio elegante dove design e tecnologia si sposano alla perfezione. Il "Condominio Adelina" si presenta come una struttura unica nel suo genere basata sull'utilizzo e l'integrazione di energie da fonti rinnovabili: geotermia, solare termico e solare fotovoltaico. L'impianto geotermico trasforma il calore "latente" contenuto nella terra ad una profondità di 150-200 mt in energia pulita, utile per riscaldare, rinfrescare e mettere in circolo l'acqua per i servizi igienici. Il sistema per funzionare utilizza una pompa di calore geotermica per far circolare l'acqua alla temperatura richiesta. I risparmi, potendo usufruire di questo sistema, sono tanti in quanto non si spenderà più per il metano e il calore della terra è un'autentica fonte rinnovabile gratuita. Tutte queste caratteristiche rendono la soluzione proposta davvero un'eccezione nel territorio di Tortoreto. L'appartamento è sito al secondo piano con una zona giorno molto spaziosa, una camera matrimo [...]



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

