

Rif.: 40011335

€ 260.000

Pregnana Milanese

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 2.100

Classe energetica: F
Indice prestazione energetica: 65,85 kW h/m³ anno

PREGNANA MILANESE, NEGOZIO CON SOTTONEGOZIO DI 350 MQ – Fronte strada. Visibilità. Negozio di 130 mq, 5 vetrine. Vetro infrangibile. Saracinesche motorizzate. Deposito/Cucine e cantina finestrati. Inferriate. Due ingressi. Piano terra e seminterrato. Illuminazione. Impianto elettrico. Citofono. Telefono. Rete dati. Possibilità fibra ottica. Riscaldamento. Aria condizionata. Bar e ristoranti 200 m. Autostrada a 3 km. Treno 1 km. L'IMMOBILE, costruito negli anni '80, si trova in zona residenziale e contesto condominiale in una palazzina in opera. La proprietà si trova al piano terra dello stabile e include 3 posti auto privati interni nel cortile comune accessibile tramite passo carraio con camion di massimo 10 m, dove sono consentite operazioni di carico/scarico. Tutta la proprietà ha una superficie totale di 350 mq divisa in: NEGOZIO di 130 mq al piano terra, locale sotto negozio/locali cucine di 90 mq e cantina di 130 mq al piano seminterrato. L'immobile è accessibile tramite due ingressi: uno indipendente e uno condominiale. I due piani sono collegati da una scala interna. Il negozio è un open-space; il sotto negozio/cucine è diviso in locali con divisioni in cartongesso. Sono pr [...]

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

