



Rif.: 22002397

**€ 269.000**

## Bordighera

Via Pasteur

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E
**Indice prestazione energetica:** 103,11 kW h/m<sup>2</sup> anno

La zona mare di Bordighera è delimitata da due strade parallele, la Via Vittorio Emanuele e la Via Romana. All'interno di questa zona, piccole vie e traverse permettono di abbinare la vicinanza al mare a ai servizi con la tranquillità. L'appartamento si trova al terzo piano, con ascensore, di una palazzina nel verde. L'ingresso in disimpegno si apre sul soggiorno con cucinotto separato da una porta a soffietto. Dal soggiorno si accede al corridoio, lungo circa 3,5 mt, dove i proprietari hanno collocato un armadio a muro. Le camere da letto sono due, una matrimoniale e una singola. Il bagno è finestrato e ha la doccia. I pavimenti sono stati rifatti 5 anni fa. Tutti gli ambienti si affacciano sul terrazzo perimetrale di 23 mq. L'alloggio è soleggiato con esposizione ad ovest. A completare la proprietà un box auto.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

