



Rif.: 21996726


**€ 135.000**  
 € 165.000 (-18,18%)

## Oulx

Via Roma

<b>Tipologia:</b>	Ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	Villa singola
<b>Spese Annu:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** 
**Indice prestazione energetica:** 138,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Frazione Cels, caratteristica baita di montagna ristrutturata con grande cura. Strutturata su più livelli e composta da due appartamenti indipendenti, la baita si compone di: Al piano terreno primo appartamento composto da soggiorno, ampia cucina con accesso diretto, allo splendido giardino privato e primo servizio. Al primo piano secondo appartamento, con luminoso soggiorno grazie alle vetrate panoramiche e al balcone, cucina, prima camera matrimoniale e secondo servizio. Al piano superiore seconda camera mansardata con balcone e vista panoramica sulle montagne. Grazie all'ottima esposizione la casa gode di grande luminosità. Luogo ideale per gli amanti della natura, dove poter trascorrere momenti di totale relax o in compagnia di amici, lontano dai rumori della città. Soluzione ideale come seconda casa, o come prima casa per famiglie numerose. Spese di gestione assenti.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

