



Rif.: 21993115

**€ 1.300 / mese**

## Verona

### Santa Lucia, Golosine, Zona Fiera

Via Fermi

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

RIF. 118 - CAPANNONE IN ZAI VERONA SUD.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione una singolare soluzione composta da un capannone industriale di circa 400 metri quadrati, con cortile promiscuo sviluppato frontalmente rispetto all'immobile, servito da un servizio con doccia. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Al capannone è possibile accedere all'ingresso tramite un grande cancello carraio, con apertura a battente comandata elettricamente. L'area esterna è promiscua ed è possibile parcheggiare due auto. Il capannone ha un'altezza interna di 4,00 metri (al controsoffitto), misura: lunghezza 24,50 metri per larghezza 12,5 metri e l'area di lavoro è interrotta da due file di colonne portanti. Il fabbricato è riscaldato con caldaia a gas e ventilconvettori. La soluzione è dotata di impianto elettrico, con quadro di derivazione e impianto di illuminazione a norma con lampade inserite nel controsoffitto. Internamente sul fronte è possibile realizzare un'area uffici, in quanto tutta la facciata è vetrata. Lo spazio sopra agli spogliatoi ed ai servizi igienici può essere utilizzato come ripostiglio. UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone [..]



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

