



Rif.: 21986037

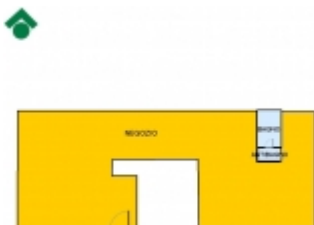
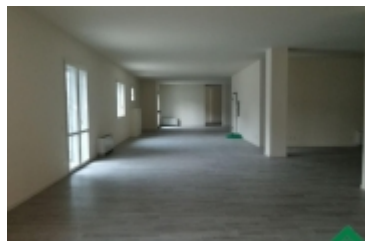
**€ 2.500 / mese**

## Brescia

### Urago Mella, Primo Maggio, Sant'anna, Villaggio Badia

<b>Tipologia:</b>	Negozio
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Piano:</b>	1

Nella zona di Viale Italia, in contesto commerciale e residenziale, proponiamo in affitto negozio di circa 230mq. Da due delle quattro vetrine fronte strada è possibile accedere al locale open space servito da bagno con antibagno. Sul retro della soluzione abbiamo una corte privata di circa 100mq. La palazzina, come anche il locale, è stato completamente ristrutturato di recente, l'immobile è in classe B e gode di ottime finiture. Tutti gli impianti sono a norma, il riscaldamento è con robur. Le spese condominiali sono di circa €300 mensili e sono comprensive di consumo acqua e gas. Zona ben servita, nei pressi di fermate di mezzi pubblici. La nostra agenzia affiliata, Industriale di Brescia, via Padova, angolo via Orzinuovi, si occupa di sviluppare un patrimonio di competenze specifiche nell'ambito dell'intermediazione immobiliare nel settore industriale e commerciale.



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

