



Rif.: 21985548

€ 165.000

Eupilio

Via Lecco

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

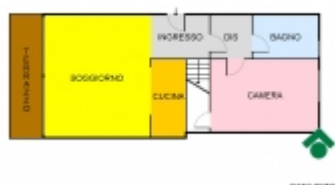
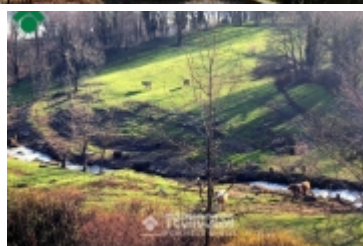
Classe energetica: G
Indice prestazione energetica: 329,95 kW h/m² anno

Valorizzato dalla posizione altamente suggestiva incorniciata dal verde dei prati a pascolo e deliziosa dall'incantevole vista sul Lago di Pusiano, l'immobile sorge in una signorile palazzina di sole otto unità dotata di un ampio giardino condominiale ben curato ed attrezzato di una piacevole area barbecue.

L'immobile si sviluppa su due livelli - piano primo e mansarda abitabile per complessivi 115 mq - ed è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista dotato di grandi vetrate che accedono al loggiato di 10 mq con incantevole vista sul verde, una spaziosa camera da letto al piano, un disimpegno ed un bagno con vasca; al piano mansarda, caratterizzato dalle tipiche travi in legno a vista, dispone di una seconda camera di ampie dimensioni, un ulteriore vano open-space uso studio, un pratico disimpegno ed un secondo bagno completo di doccia.

L'impianto di riscaldamento è semiautonoma alimentato da caldaia centralizzata e dotato di termo-valvole con contabilizzatore che attesta l'effettivo consumo.

L'immobile si presenta in buono stato, le finiture sono originali dell'epoca di costruzione (1984) e la pavimentazione è in parquet per [...]



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

