



## Casa Di Corte Contrada Caliandro, Locorotondo

Rustici / Cascine / Case in vendita a Locorotondo

€ 155.000 | |150 Mq

Rif.:	21985455
Provincia:	Bari
Comune:	Locorotondo
Indirizzo:	Contrada Caliandro
Prezzo:	€ 155.000
Mq:	150 Mq

### DESCRIZIONE ANNUNCIO

Contrada Caliandro, a pochi km da Martina Franca e Cisternino, immersa tra le colline della Valle d'Itria, proponiamo struttura a trulli e lamie da ammodernare; con terreno di 4.500 mq.

Giungiamo all'immobile tramite un vialetto di accesso che conduce al piazzale di pertinenza sul quale si sviluppa la struttura. Internamente la parte a lamia si compone di: ingresso- soggiorno a vista con camino, 2 camere da letto e bagno con vasca. La parte a trulli è suddivisa in: cucina abitabile con camino, camera con bagno.

Completa la proprietà un locale a lamia esterno, da adibire a tavernetta e/o deposito.

### DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Bari	Comune:	Locorotondo
Indirizzo:	Contrada Caliandro, -1	Cap:	70010
Prezzo:	€ 155.000	Tipologia:	Rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.	Sottotipologia:	Casa di corte
Anno di costruzione:	1900	Categoria:	D'epoca

### SERVIZI ANNUNCIO

pertinenze esterne:	terrazzo,	bagno:	cieco, con finestra,
cucina:	abitabile,		

### CLASSE ENERGETICA

Classe energetica:  G  
Indice prestazione energetica: 123,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.