



## Attività, Azzano Mella

### Attività in vendita a Azzano Mella

€ 60.000 | 100 Mq

Rif.:	21985337
Provincia:	Brescia
Comune:	Azzano Mella
Prezzo:	€ 60.000
Mq:	100 Mq

## DESCRIZIONE ANNUNCIO

AZZANO MELLA - VENDESI: attività di pizzeria di circa 100 mq con 30 coperti all'interno e possibilità di 10 coperti all'esterno.

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in vendita un'attività di pizzeria di circa 100 mq con 30 coperti all'interno e possibilità di 10 coperti all'esterno per la stagione estiva.

L'immobile è completo di impianto elettrico, riscaldamento, raffreddamento, servizio igienico anche a norma per disabili, cucina con attrezzature a norma, cappa, forno a legna, bancone bar e registratore di cassa.

**UBICAZIONE E CONTESTO:** l'immobile sorge ad Azzano Mella, un comune italiano di 3 199 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia.

## DETTAGLI ANNUNCIO

<b>Provincia:</b>	Brescia	<b>Comune:</b>	Azzano Mella
<b>Cap:</b>	25020	<b>Prezzo:</b>	€ 60.000
<b>Tipologia:</b>	Attività	<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	Attività	<b>Piani edificio:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10	<b>Spogliatoi/servizi igienici:</b>	1
<b>Tipo proprietà:</b>	Intera proprietà		

## SERVIZI ANNUNCIO

<b>destinazione d'uso:</b>	commerciale dettaglio,	<b>bagno:</b>	cieco (maschio/femmina, a norma per disabili),
<b>pavimentazione:</b>	ceramica,	<b>strutture accessorie:</b>	area parcheggio, vetrina in vista,
<b>finiture interne:</b>	tramezzato,	<b>riscaldamento:</b>	autonomo,
<b>stato immobile:</b>	recente,	<b>servizi:</b>	parcheggio pubblico, ingresso indipendente, canna fumaria, forno, sistema antincendio,
<b>settore attività:</b>	commerciali,	<b>spese immobile:</b>	condominali (annui),
<b>strutture vicine:</b>	parcheggio pubblico (500 metri), tangenziali (meno di 2 km.), autostrade (meno di 2 km.), mezzi pubblici (500 metri), strade grossa percorrenza (500 metri), vie di passaggio (500 metri),	<b>condizionamento:</b>	autonomo,

**impianto:**

idraulico, luce, elettrico,



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.