



## Negozio Via Galvani, Torino

Negozio in vendita a Torino

€ 80.000 | 2 locali | 45 Mq

Rif.:	21980848
Provincia:	Torino
Comune:	Torino
Zona:	Campidoglio, San Donato, Cit Turin
Indirizzo:	Via Galvani
Prezzo:	€ 80.000
Mq:	45 Mq
Locali:	2 locali

### DESCRIZIONE ANNUNCIO

A pochi passi da via San Donato, precisamente in via Galvani, si affitta locale commerciale dotato di una vetrina su strada. Il negozio presenta circa 45 mq al piano terra, suddivisi in vano fronte strada e zona retro.

E' presente un servizio igienico interno.

Il locale si presenta completamente ristrutturato, dotato di canna fumaria.

L'immobile è, inoltre, termoautonomo e presenta basse spese di gestione, già incluse nel canone di affitto.

Il locale è disponibile da subito, con possibilità di locazione a 500,00 euro mensili.

### DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Torino	Comune:	Torino
Indirizzo:	Via Galvani, -1	Cap:	10144
Prezzo:	€ 80.000	Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 45 ca.	Locali:	2
Sottotipologia:	Negozio	Anno di costruzione:	1967
Piani edificio:	5	Spogliatoi/servizi igienici:	1
Tipo proprietà:	Intera proprietà		

### SERVIZI ANNUNCIO

impianto:	elettrico (predisposizione),	riscaldamento:	autonomo,
bagno:	con finestra (privato),		

### CLASSE ENERGETICA

Classe energetica:   
Indice prestazione energetica: 65 kW h/m<sup>3</sup> anno

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.