



Rif.: 21976669

€ 3.335 / mese

Carpi

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 630 ca.
Sottotipologia:	Capannone

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione fabbricato indipendente dotato di estetica commerciale ubicato fronte strada di passaggio, in ottime condizioni generali, dotato di circostante area cortiliva privata recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** l'immobile si trova in un quartiere di Carpi in forte espansione, all'angolo tra via Aldo Moro e via Graziosi, godendo di ottima visibilità dalla strada principale, a pochi metri di distanza da via Sigonio, dove sono presenti la caserma dei Carabinieri e supermercati alimentari quali Coop ed LD. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il fabbricato è così composto: al piano terra 400 mq, circa di negozio con un ufficio, due bagni con antibagni, centrale termica e scala interna di collegamento ai piani superiori; al primo piano 200 mq, circa di deposito (con possibilità di modificare l'attuale destinazione d'uso) con ampio balcone su tre lati; al secondo ed ultimo piano 30 mq, circa di ufficio con balcone. Nella facciata fronte via Aldo Moro si trovano un ingresso pedonale ed ampie vetrate (tipo vetrine) con forme molto particolari, mentre nella facciata fronte via Graziosi sono presenti un ingresso pedonale sul vano scala [...]

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

