



Rif.: 21966057

€ 85.000

## Cornaredo

Via Vanzago

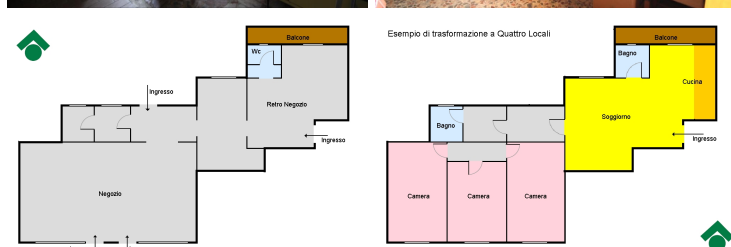
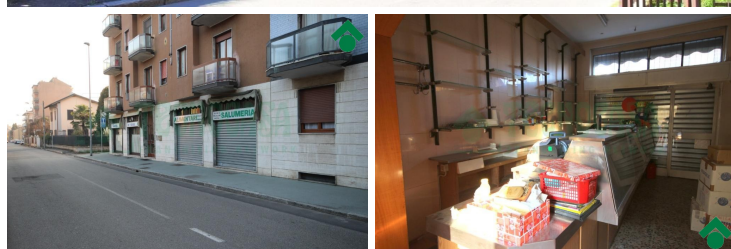
<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 197,60 kW h/m<sup>2</sup> anno

Attualmente la proposta prevede la vendita di un grande negozio di oltre 100 mq. Essendo inserito all'interno di un fabbricato completamente residenziale, esiste la possibilità di convertire l'uso dei locali da commerciale a residenziale. Intervenendo con una ristrutturazione totale è possibile realizzare un appartamento di quattro locali con doppi servizi e cucina abitabile, dotato di una cantina di oltre 60 mq posizionata proprio sotto ai locali eventualmente oggetto di trasformazione. Subito Disponibile. Il fabbricato è una costruzione in buono stato di manutenzione generale, ad esempio la caldaia è stata di recente sostituita e ad oggi è a gas metano dotata di termo-valvole. La zona è molto valida a ridosso del centro del paese e dunque tutti i servizi si raggiungono a piedi comprese le scuole. Le fermate dei bus da e per Milano sono anch'esse poste nelle immediate vicinanze. Visita la nostra fan page e clicca 'Mi

Piace? <https://www.facebook.com/cornaredo1>. Affiliato Tecnocasa Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 20.00 e il sabato dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.00. A vostra disposizione u l..]



## Mappa



**Scopri Di Più**  
 Punta qui il tuo smartphone:

