



Rif.: 21956307

↓ € **159.000**  
€ 165.000 (-3,64%)

## Paderno Dugnano

Via Agostino G. Riboldi Cardinale

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 250,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento che qui proponiamo è inserito all'interno di un condominio di 6 piani totali sito nella zona di Paderno denominata INPS e recentemente rivisitato in tutte le sue parti: facciata, tetto, canne fumarie, ascensore, citofoni ed autoclave (attualmente in fase di rifacimento). Gli spazi abitativi si sviluppano su una superficie di 100 mq così suddivisi: ingresso, soggiorno con accesso al balcone di 10 mq, cucina abitabile con accesso al balcone, due camere da letto (con medesimo accesso a balcone) e bagno, finestrato e corredato sia di vasca che di doccia. L'immobile gode di r. autonomo e richiede c.a. Euro 1200 per le spese di gestione annua; è altresì dotato di cantina e box singolo ed è disponibile nell'immediato. Per quel che concerne la zona di ubicazione, segnaliamo la raggiungibilità a piedi del centro cittadino e di tutti i suoi servizi (entro 1 km), il parco Toti a 400 mt., l'ingresso in Milano/Meda a 200 mt, bar e piccole attività commerciali a 50 mt.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

