



Rif.: 21955940

↓ € 109.000  
 € 115.000 (-5,22%)

**Brescia**  
 Borgo Trento, Crocifissa Di Rosa, Mompiano,  
 Villaggio Prealpino

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**Indice prestazione energetica:** 133,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

MOMPIANO trilocale sito al secondo piano di una palazzina in zona centrale e comoda ai servizi. La cucina è separata dalla sala caratterizzata dal piacevole affaccio ad Est. Due camere da letto di buone dimensioni ed il bagno finestrato con box doccia e piccola vasca completano l'appartamento. Di pertinenza dell'immobile la cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento autonomo e le ridotte spese condominiali garantiscono di mantenere bassi i costi di gestione dell'immobile. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, i serramenti sono in PVC con il doppio vetro, la caldaia è stata sostituita recentemente e gli impianti sono stati parzialmente rivisitati. I pavimenti sono nuovi. Nelle immediate vicinanze dell'immobile ci sono le fermate dei mezzi pubblici tra cui quella della metropolitana, parchi, scuole e tutti i negozi di prima necessità che caratterizzano il quartiere.



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

