



Rif.: 21950867

↓ € 62.000
 € 69.000 (-10,14%)

Venaria Reale

Via San Marchese

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: F

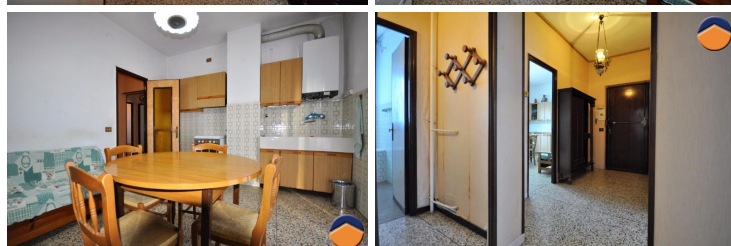
EP globale non rinnovabile: 154.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no



La palazzina sorge in via San Marchese, adiacente all'impianto sportivo polifunzionale, che offre campi da calcio, piscina e palestra.

L'appartamento è situato al quinto piano e gode di un'ampia visuale panoramica, con vista verso le montagne. Nelle immediate vicinanze si trovano svariate aree verdi, supermercati e centri commerciali. L'ingresso con ampio disimpegno conduce al soggiorno e alla cucina abitabile, entrambi con accesso ai rispettivi balconi. La zona notte si compone di tre ampie camere da letto e un bagno con antibagno, finestrato e dotato di vasca. L'alloggio gode di doppia esposizione e dispone di infissi con doppi vetri. La cantina completa la proprietà. Sono presenti posti auto condominiali nel cortile. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. Al momento l'immobile si presenta in stato originale e appositi interventi di ristrutturazione potrebbero valorizzarne l'ampiezza degli spazi, creando ambienti moderni e funzionali.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

