



Rif.: 21934290

€ 2.400 / mese

Brescia
Centro Storico
Via Angelo Inganni

Tipologia:	Negoziò
Superficie:	m ² 350 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Negoziò
Spese Annue:	€ 0
Box:	1

Classe energetica: E

Indice prestazione energetica: 75,18 kW h/m³ anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ampio locale ad uso commerciale costituito da uno spazio al piano rialzato, dotato di cinque vetrine espositive affacciate su strada ad alto traffico veicolare, e una porzione al piano interrato dove sono collocati i locali di servizio e i bagni. Lo sviluppo del negoziò consente una gestione semplificata degli spazi e garantisce la possibilità di insediare attività di vario tipo, dalla vendita al dettaglio, alla somministrazione, alla sede di un ufficio o di uno studio professionale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'ingresso al locale avviene direttamente da Via Inganni, tramite una porta vetrata che conduce a una piccola zona accoglienza collegata al piano rialzato tramite una breve scalinata. La pianta del negoziò in oggetto è suddivisa in due porzioni longitudinali, separate da una fila di pilastri strutturali collocati in mezzera, per un totale di circa 275 metri quadri di superficie disponibile. La parete in corrispondenza dell'affaccio su strada è illuminata da 5 ampie vetrine espositive, che favoriscono l'illuminazione naturale nel corso della giornata. Al piano interrato sono inseriti i servizi igienici e i locali per il [...]



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

