



Rif.: 21932880

**€ 160.000**

## Carovigno

Str. Per Baccatani

<b>Tipologia:</b>	Ville
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	Villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5

**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 71.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**Edificio a energia quasi zero:** no

NEL CUORE DELLA RISERVA SERRANOVA - Contrada Baccatani - A due passi dalle spiagge di Torre Guaceto e Penna Grossa, premiate con l'insigne della Bandiera Blu anche nel 2019, e quindi anche dalla Riserva Naturale di Torre Guaceto, un posto dove la storia, la natura ed il mare si uniscono incontaminate, suggestiva meta turistica di tutto l'anno. Vi regaliamo l'opportunità di una elegante villetta circondata da circa tre ettari di ulivi gestiti con contratto da una cooperativa ad hoc per la raccolta e la lavorazione delle olive. La proprietà dona relax anche internamente con un luminoso soggiorno doppia esposizione, tre camere da letto e bagno. Due camere da letto sono dotate di bagno. Veranda. Immenso giardino. Infissi in legno con vetro camera. Zanzariere. Allarme volumetrico. Cantina alla quale si accede dal soggiorno. Box auto doppio. DA VEDERE. Ci trovate su Facebook alla pagina Agenzia Tecnocasa Carovigno Immobiliare. Cliccate Mi Piace.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

