



Rif.: 21932154

€ 125.000

**Monza**  
**San Rocco, Sant'alessandro**  
Via Zara

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 264,94 kW h/m<sup>2</sup> anno

All'interno di una palazzina con mattoni a vista, proponiamo trilocale al piano rialzato con esposizione sul verde. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno con finestra e doccia. Tre balconi, uno nella zona giorno e due nelle camere. La cantina ed il box sono compresi nel prezzo. Il contesto è stato costruito nel 1976 ed è formato da tre palazzine di due piani e si presenta in buone condizioni. Il riscaldamento è centralizzato con temovalvole. A due passi da casa ci sono le scuole elementari di via Zara e la biblioteca comunale. La palazzina è comoda anche con le fermate dei mezzi pubblici che portano in centro a Monza. In breve tempo si raggiungono anche le principali arterie stradali e la tangenziale per Milano.

**Mappa**



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

