



### 3 Locali Via Canino, Tuscania

Appartamenti in vendita a Tuscania

€ 90.000 | 3 locali | 100 Mq

Rif.:	21922059
Provincia:	Viterbo
Comune:	Tuscania
Indirizzo:	Via Canino
Prezzo:	€ 90.000
Mq:	100 Mq
Locali:	3 locali

## DESCRIZIONE ANNUNCIO

Tuscania - Fuori le Mura - In zona centrale, vicinissimo alle maggiori attività commerciali, le scuole ed al giardino pubblico, in piccolo condominio, posto al secondo piano, composto da: salone a vista e cucina open space, corridoio dal quale si accede alle 2 camere, ad un grande bagno con doccia e zona lavanderia. Ripostiglio. Terrazzo verandato ed abitabile di 24 mq. Completamente ristrutturato nel 2009. Termoautonomo a metano.

## DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Viterbo	Comune:	Tuscania
Indirizzo:	Via Canino, 51	Cap:	01017
Prezzo:	€ 90.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.	Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali	Anno di costruzione:	1970
Spese Annue:	€ 0	Piani edificio:	3
Bagni:	1	Camere da letto:	2
Terrazzi:	1	Arredamento:	Assente
Tipo proprietà:	Intera proprietà	Altre camere:	2
Categoria:	Civile	Piano:	2
Anno di ristrutturazione:	2009		

## SERVIZI ANNUNCIO

stato immobile:	recente (nel 2009),	riscaldamento:	autonomo,
condizionamento:	autonomo,	strutture vicine:	giardini pubblici, vie di passaggio, farmacia, scuola, supermercato, centro commerciale,
altri locali:	ripostiglio, corridoio,	locali:	camera da letto, camera da letto, soggiorno (Open Space con la cucina.),
cucina:	abitabile (open space.),	pertinenze esterne:	terrazzo (Abitabile),
servizi:	videocitofono, parcheggio pubblico,	bagno:	con finestra,

## CLASSE ENERGETICA

Classe energetica:   
Indice prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.