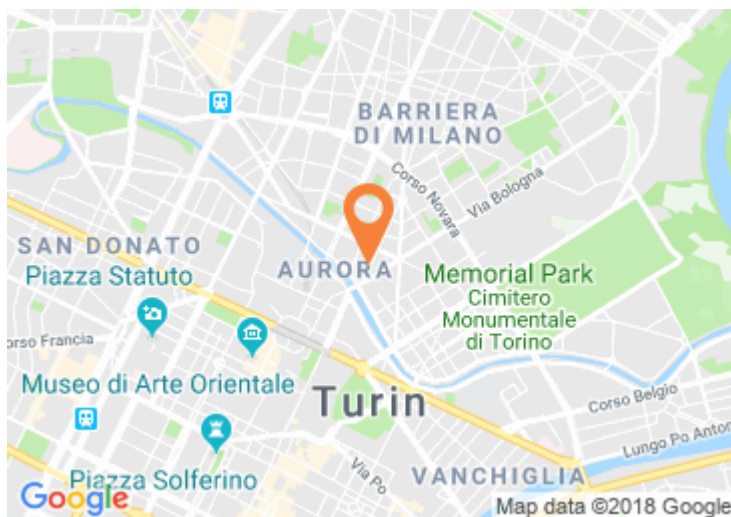


Mappa



Rif.: 21917091

€ 130.000

Torino

Aurora, Barriera Di Milano, Rebaudengo

Via Alessandria

Tipologia:	Negozio
Superficie:	m ² 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 600

Classe energetica: **G**

Indice prestazione energetica: 313,61 kW h/m² anno

Via Alessandria, in zona Aurora, nei pressi del nuovo Palazzo con il marchio Lavazza, locale commerciale di 126 m² in vendita. La posizione angolare e le sette vetrine, concede al negozio una più favorevole e maggiore visibilità. L'ingresso si affaccia sull'ampio e luminoso vano open space che, superato, concede l'accesso al retro, ad un vano adibito a cucina e ai servizi. La presenza di una cantina sottostante, con la possibilità di creare un collegamento con il locale, permette di utilizzare questo spazio come magazzino con facilità di raggiungimento. L'unità immobiliare è occupata con un contratto di formula 6+6 in corso e la sua resa annua è pari all'8,3%.

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

