



SCALA 4:100

## Mappa



€ 210.000

Rif.: 21916939

## Palazzolo Sull'oglio

Via Firenze

<b>Tipologia:</b>	Negozi
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita una bella soluzione di negozio open space che si sviluppa su di una superficie calpestabile di circa 200 metri quadrati, con magazzino al piano interrato di ulteriori 40 metri quadrati. L'immobile è dotato di quattro grandi vetrine fronte strada, affacciate sul parcheggio del complesso. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio sviluppa la sua metratura commerciale su di un unico livello, al piano terra di un contesto condominiale degli anni settanta. Dispone di un capiente e comodo magazzino, ubicato al piano seminterrato, collegato internamente al negozio da una scala a chiocciola, mentre è raggiungibile con automezzi mediante una comoda rampa, realizzata con un dislivello dolce e con salita e discesa che avvengono ad unico senso di marcia, evitando così fastidiose manovre. Il magazzino è dotato di un grande portone carraio, che consente l'accesso all'interno della struttura ad automezzi di medio - piccole dimensioni. Tornando al negozio, troviamo quattro grandi vetrine che affacciano sulla strada e sul parcheggio che serve il complesso. La grande superficie vetrata ed espositiva si sviluppa per l'intero lato perimetra [...]

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

