

Rif.: 21907213

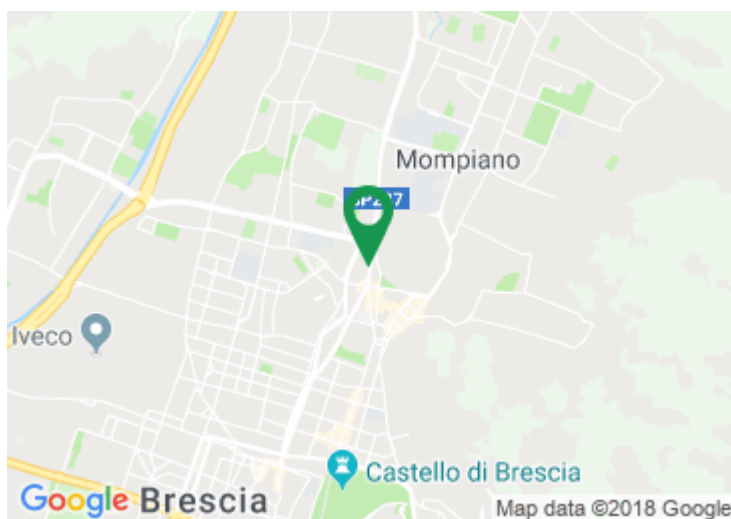
€ 150.000

**Brescia**  
**Borgo Trento, Crocifissa Di Rosa, Mompiano,**  
**Villaggio Prealpino**  
Via A. Tosoni

<b>Tipologia:</b>	Magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** - Si propone in vendita spazio commerciale di ampia metratura ad uso ufficio e magazzino, a nord di Brescia, in zona con altissimo flusso veicolare ed alta visibilità commerciale. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** - L'immobile sorge nelle immediate vicinanze degli Spedali Civili e della Clinica Città di Brescia, sulla arteria che collega il centro della città al quartiere di Mompiano e di conseguenza alle località a nord della città. La soluzione immobiliare si sviluppa al piano interrato di una palazzina residenziale, presentando l'entrata e tre ampie vetrine prospicienti il parcheggio condominiale. Il locale ha una metratura di circa 280 metri quadrati; attualmente è allestito per una parte in un elegante ufficio ed una parte in magazzino/ laboratorio. La parte attualmente adibita ad ufficio è dotata di tutti i cablaggi e gli impianti necessari allo svolgimento di una qualsiasi attività. Il pavimento è rivestito in elegante parquet di colore chiaro, donando grande luminosità agli ambienti. L'accesso all'immobile avviene attraverso un cancello carraio ed una rampa che conduce al parcheggio di cui sopra. Un ulteriore accesso pedonale è possibile tramite la scala [...]

**Mappa**



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

