



## 4 Locali Corso Eusebio Giambone, Torino

Appartamenti in vendita a Torino

€ 179.000 | 4 locali | 110 Mq

Rif.:	21900418
Provincia:	Torino
Comune:	Torino
Zona:	BORGO FILADELFIA
Indirizzo:	Corso Eusebio Giambone
Prezzo:	€ 179.000
Mq:	110 Mq
Locali:	4 locali

### DESCRIZIONE ANNUNCIO

Lo stabile è sito in Corso Giambone e fa angolo con Corso Unione Sovietica. E' degli anni Sessanta ed è in buone condizioni di manutenzione. L'appartamento è al quarto piano con ascensore. L'esposizione prende tramite il balcone di 15mq entrambi i corsi e delimita l'abitazione.

E' composto da un ampio ingresso, dal salone, dalle due camere da letto, dalla cucina abitabile, dal bagno con finestra e dal ripostiglio. La porta d'ingresso è blindata e gli infissi esterni sono stati sostituiti. Al piano interrato c'è la cantina. La zona è comoda ai servizi.

### DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Torino	Comune:	Torino
Indirizzo:	Corso Eusebio Giambone, 1	Cap:	10134
Prezzo:	€ 179.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.	Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali	Anno di costruzione:	1960
Categoria:	Civile		

### SERVIZI ANNUNCIO

bagno:	con finestra,	servizi:	ascensore,
cucina:	abitabile,	pertinenze esterne:	balcone,
altri locali:	cantina,	riscaldamento:	centralizzato,

### CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 98.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

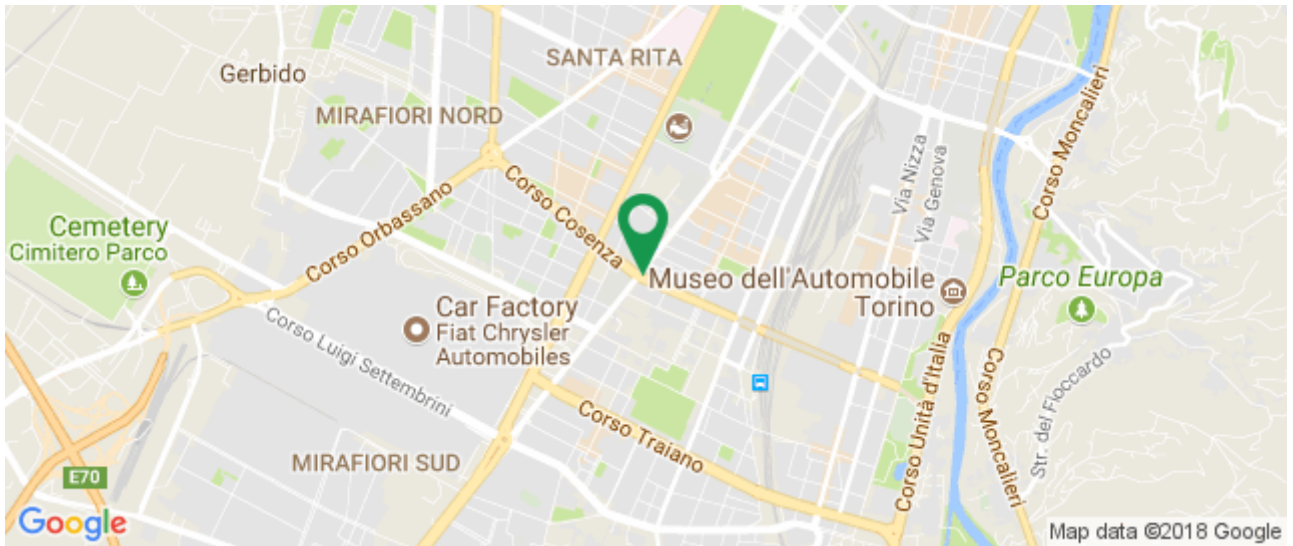
EP globale rinnovabile: 87.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Edificio a energia quasi zero: no

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.