



Porzione Di Trifamiliare Via Onofrio Tommasini, Rimini

Ville in vendita a Rimini

€ 195.000 | 4 locali|79 Mq

Rif.:	21890486
Provincia:	Rimini
Comune:	Rimini
Indirizzo:	Via Onofrio Tommasini
Prezzo:	€ 195.000
Mq:	79 Mq
Locali:	4 locali

DESCRIZIONE ANNUNCIO

SAN GIULIANO MARE a due passi dalla spiaggia.

In **trifamiliare**, disponiamo di due bilocali di circa 40mq cadauno.

Attualmente i bilocali hanno entrambi l'ingresso indipendente ed è **possibile unirli comodamente**.

Essendoci gli appartamenti siti al piano terra, l'ampia corte in comproprietà è sfruttabile per le cene all'aperto in quanto la zona rimane molto silenziosa e tranquilla.

Posizione strategica vicino alla spiaggia e comoda ai servizi.

Ottimo investimento.

Le misure sono indicative e da verificarsi sul posto.

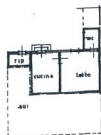
Per ogni ulteriore informazione e per appuntamenti contattateci al

tel: 0541 56740

email: rnca4@tecnocasa.it

Tecnocasa Studio Marina Centro

Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio titolare.




DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Rimini	Comune:	Rimini
Indirizzo:	Via Onofrio Tommasini, 29	Cap:	47921
Prezzo:	€ 195.000	Tipologia:	Ville
Superficie:	mq 79 ca.	Locali:	4
Sottotipologia:	Porzione di trifamiliare	Anno di costruzione:	1940
Spese Annue:	€ 0	Piani edificio:	2
Bagni:	2	Camere da letto:	2
Arredamento:	Parziale	Tipo proprietà:	Intera proprietà
Altre camere:	1	Categoria:	Civile
Anno di ristrutturazione:	1980		

SERVIZI ANNUNCIO

condizionamento:	autonomo,	servizi:	giardino,
riscaldamento:	autonomo,	altri locali:	cantina,

CLASSE ENERGETICA

Classe energetica:  **G**
EP globale non rinnovabile: 360.83 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 360.83 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:
Edificio a energia quasi zero: no

MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.