



Rif.: 21787712

↓ € **375.000**
 € 390.000 (-3,85%)

Chieri

Via Vittorio Emanuele

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 170.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no

In via Vittorio Emanuele, a ridosso dall'Arco di Trionfo e dei principali negozi e monumenti, elegante appartamento sviluppato su un unico livello. Sito al secondo piano in un piacevole contesto d'epoca rivisitato di recente, l'ingresso dell'immobile conduce, tramite un corridoio esteso, ad un'ampia zona giorno caratterizzata da soffitti molto alti e da un camino a legna. Le camere da letto sono tre, ampie e facilmente arredabili e unite tra di loro tramite porte. Completa la soluzione un servizio finestrato. La pavimentazione è rivestita in parquet ed è omogeneo in tutto l'appartamento. Attualmente l'immobile è utilizzato come studio. Al piano terra, nel cortile, è ubicata una cantina. Un sottotetto al terzo e ultimo piano con accesso separato, di ca. 150 mq, va ad ultimare la soluzione. Rendendolo quest'ultimo abitabile è possibile ricavare un secondo alloggio separato o unirlo all'immobile principale.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

