



Rif.: 21785268

€ 75.000

## Montecchio Emilia

Piazza Cavour

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 300,29 kW h/m<sup>2</sup> anno

MONTECCHIO EMILIA: in pieno centro storico, in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, comodo ai principali servizi offerti dal paese, proponiamo UFFICIO al primo piano.COMPOSIZIONE: ingresso ampio (possibilità di ricavare una sala d'attesa), studio privato finestrato (possibilità di inserimento angolo cottura), locale di circa 22mq, antibagno e bagno. Cantina al piano terra.ACCESSORI: predisposizione per l'inserimento del condizionatore. Basse spese condominiali. Ideale per attività quali: studio commercialista, studio legale, studio tecnico, studio notarile ed altre attività legate alla libera professione. Ottimo da investimento. Presso la nostra agenzia è possibile, grazie alla consulenza del credito Kiron (Gruppo Tecnocasa Holding SPA) accedere a servizi e prodotti come: - Mutui prima o seconda casa - Mutui ristrutturazione - Leasing immobiliare - Sostituzione del mutuo attuale con uno a condizioni più vantaggiose Per ulteriori informazioniCristina 3480409107

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

