



Piano Interrato

Mappa



Rif.: 21782625

€ 160.000

Cagliari Pirri Via Famagosta

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

Indice prestazione energetica: 95,7 kW h/m² anno

PIRRI: Ubicato in una delle Vie più centrali del quartiere, tra via Riva Villasanta e via Santa Maria Chiara, servite da tutte le attività commerciali e fermate della linea Ctm. In un piccolo condominio edificato nel 2006, vi presentiamo un ampio trilocale distribuito su due livelli. Al piano rialzato è stata studiata una comoda zona notte composta da due camere da letto doppie e bagno finestrato con vasca. Tutti gli ambienti si affacciano su una veranda profonda che ci collega ad un piccolo giardinetto di proprietà e il posto auto. Nel disimpegno tramite una scala si accede al piano seminterrato dove troviamo un'accogliente zona living attrezzata di camino, cucina separata, bagno con box doccia e ulteriore camera o ripostiglio/dispensa da adattare in base alle esigenze. Il piano seminterrato presenta dei vasistas luminosi, mentre nel salone è presente una scala esterna che ci conduce alla veranda e al giardinetto privato. L'immobile è dotato di due climatizzatori e un posto auto nel cortile. Spese condominiali di circa 15 Euro Ape in corso

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

