



## Capannone Via Keplero, Pero

Capannone in vendita a Pero

€ 600.000 | 3 locali | 1.000 Mq

Rif.:	21763523
Provincia:	Milano
Comune:	Pero
Indirizzo:	Via Keplero
Prezzo:	€ 600.000
Mq:	1.000 Mq
Locali:	3 locali

### DESCRIZIONE ANNUNCIO

**CAPANNONE MQ 1000 CON CORTILE PRIVATO MQ 660** - L'immobile è ubicato nella zona industriale di Pero, comodo con i collegamenti autostradali e con la metropolitana di Molino Dorino e Pero Centro.

La zona lavorazione è di mq 920 ed è dotata dell'impianto di illuminazione, impianto antincendio e n° 2 servizi igienici.

La zona uffici è di 80mq suddivisa in due locali con ingresso indipendente.

Completa la proprietà un ampio cortile privato di mq 660 comodo per la movimentazione di qualsiasi mezzo. AFFITTASI

### DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Milano	Comune:	Pero
Indirizzo:	Via Keplero, 6	Cap:	20016
Prezzo:	€ 600.000	Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.	Locali:	3
Sottotipologia:	Capannone	Anno di costruzione:	1960

### SERVIZI ANNUNCIO

<b>dimensioni stabile:</b>	area esterna (cortile privato), altezza, lotto (capannone indipendente su 2 lati di mq. 920 circa con uffici di mq. 80 circa),	<b>strutture vicine:</b>	tangenziali (meno di 1 km.),
<b>servizi:</b>	sistema antincendio (privato/a),	<b>strutture accessorie:</b>	passo carraio (n° 3 passi carrai alti 4 metri e larghi 3 metri),
<b>bagno:</b>	con finestra (n° 2 servizi),		

### CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: **G**

Indice prestazione energetica: 71,72 kW h/m<sup>3</sup> anno

# MAPPA



AFFILIATO TECNOCASA - Studio Industriale 1 cap. - Pico (MI)



AFFILIATO TECNOCASA - Studio Industriale 1 cap. - Pico (MI)



AFFILIATO TECNOCASA - Studio Industriale 1 cap. - Pico (MI)



AFFILIATO TECNOCASA - Studio Industriale 1 cap. - Pico (MI)

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.