



Rif.: 21763044

↓ € 269.000  
 € 274.000 (-1,82%)

## Opera

Via Ernesto Teodoro Moneta

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Mansarda
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** E

**Indice prestazione energetica:** 123,65 kW h/m<sup>2</sup> anno

OPERA - In contesto signorile di recente costruzione proponiamo affascinante abitazione all'ultimo piano. Questa abitazione, si differenzia dai tradizionali appartamenti, per la sua originalità. Entrando in zona giorno la prima cosa che ci colpisce è la luminosità e l'armonia del soffitto mansardato che assieme al calore del pavimento in parquet e del camino generano un ambiente rilassante. Proseguendo si può entrare nell'accogliente cucina abitabile che offre tutti i confort necessari. A seguire un lungo disimpegno ci accompagna alla zona notte con due camere di cui una illuminata dalle finestre per tetti. La sala da bagno ha la finestra sul soffitto e si completa con vasca idromassaggio e box doccia. Dal soggiorno tramite la porta a finestra possiamo accedere sulla pertinenza esterna con esposizione interna. Il parquet è presente in tutta l'abitazione che si sviluppa per una superficie ampia. L'unità abitativa è dotata di condizionatore, di infissi in legno con vetro camera, di scuri di legno, di zanzariere e di videocitofono. Il riscaldamento semiautonoma consente di regolare la temperatura in modo indipendente tramite il termosta [...]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

