



Rif.: 21761304

€ 125.000

**Roma**  
**Termini, Repubblica**  
Via San Vito

<b>Tipologia:</b>	Negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 15 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 20

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 271.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**Edificio a energia quasi zero:** no

VITTORIO EMANUELE - Via San Vito - Immobili Commerciali Roma propone un locale commerciale ad uso investimento sito al centro di Roma, alle spalle di Piazza Vittorio Emanuele e adiacente a Via Merulana. Composto di un unico ambiente di 15mq con servizio igienico annesso. Ottima la posizione commerciale grazie alle diverse attività commerciali circostanti. Una vetrina fronte strada. Il locale è in ottimo stato ed è locato ad un'associazione di promozione sociale ad Euro 900,00 mese. Rendita 7,5% -RIF.FZ13- Tecnocasa, Immobili per l'Impresa, dal 1989 è specializzata nella compravendita e locazione di beni strumentali. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Roma, con sede in è da anni al servizio delle aziende e degli investitori che operano nel mercato degli immobili commerciali, artigianali, industriali, ricettivi e direzionali.

## Mappa



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

