



Rif.: 21752003

€ 95.000

## Alpignano

Via Mazzini

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Indice prestazione energetica:** 115,85 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è collocato all'interno di un decoroso stabile in paramano, in una posizione non soltanto strategica, visto che sorge nei pressi del mercato del sabato, ma anche raccolta, in quanto sita proprio nel complesso residenziale della piazza. L'immobile è stato completamente ristrutturato in questi ultimi anni, risultando quindi perfettamente moderno e armonioso e gode di un bellissimo affaccio sul paco condominiale. Delimitato da spazi decisamente versatili, si trova al piano rialzato, risultando la soluzione ideale in presenza di casi di disabilità, grazie alla rampa di supporto. L'entrata è molto spaziosa e proprio per questo motivo può essere tranquillamente ottimizzata a piccolo salotto, o eventualmente angolo ufficio. Questo ingresso conduce poi ai due locali dell'abitazione: la porta a sinistra fornisce l'accesso alla cucina abitabile, molto luminosa anche grazie all'accesso sull'ampio balcone con veranda, mentre la porta di destra accompagna alla camera matrimoniale, decisamente ampia e con una finestra che apporta luce all'intero ambiente. Il bagno, finestrato e impreziosito dalla vasca idromassaggio, completa poi [...]



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

