

Rif.: 21747640


**€ 105.000**  
 € 115.000 (-8,70%)

## Alba Adriatica

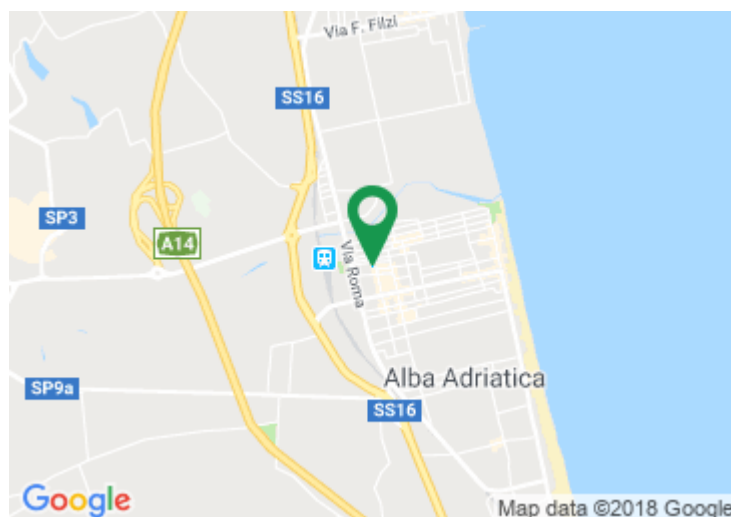
Via Duca Degli Abruzzi

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B
**Indice prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>3</sup> anno

ALBA ADRIATICA. In elegante palazzina di nuova costruzione posizionata in pieno centro cittadino proponiamo in vendita ultimi tre appartamenti: un ampio e luminoso trilocale al piano primo, un comodo bilocale al terzo piano ed un grande quadrilocale su due livelli al terzo e quarto piano. Tutte le soluzioni dispongono di ampi terrazzi abitabili e box auto di proprietà. Gli interni sono stati rifiniti con materiali di pregio e qualità: portoncino blindato, pavimentazione in gres porcellanato, sanitari sospesi, infissi con doppio vetro a taglio termico, predisposizione impianto di climatizzazione e antifurto, videocitofono, cappotto termico, pannelli fotovoltaici, ecc. Costruzione realizzata nel 2015, nel pieno rispetto della normativa antisismica post 2009. La scelta perfetta per uso residenziale, ma ben indicata anche per uso turistico: posizione centrale e ben servita, con tutti i servizi a portata di mano e il mare comodamente raggiungibile a piedi. Prezzi: -Trilocale piano primo, Euro 105.000, prezzo richiesto per il box auto Euro 10.000; -Duplex quadrilocale piano terzo/quarto, Euro 300.000. CONTATTATECI PER UN APPUNTAMENTO, SAREMO A VOSTRA DISPOSIZIONE! POTETE SEGUIRCI [...]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

