



Rif.: 21747385

€ 214.000

San Giovanni In Marignano

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 5,00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5,00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no

In contesto di vera classe A+, costruito secondo le migliori tecnologie utilizzabili sul mercato per generare un'ottima efficienza energetica, come: geotermia, infissi doppio taglio termico con vetri da 4 cm, azzeramento di qualsiasi ponte termico, pannelli solari, posizionamento nel pieno centro di San Giovanni in Marignano, costruito seguendo un progetto architettonico studiato nel dettaglio da un noto architetto, proponiamo appartamento di 93 mq dove al suo interno troviamo una spaziosa ma soprattutto luminosa sala che affaccia su un balcone loggiato di 16 mq, la sala è delimitata dal balcone attraverso un enorme finestra scorrevole. A completare questa soluzione sono presenti 2 camere da letto e due balconi. Prezzo di vendita dell'immobile da considerarsi allo stato grezzo avanzato ed escluso il garage (possibilità di scelta di questo secondo le esigenze di ubicazione e spazi a cura dell'acquirente).

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

