



Rif.: 21746835

€ 725.000

Rho

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Negozio

Classe energetica: D

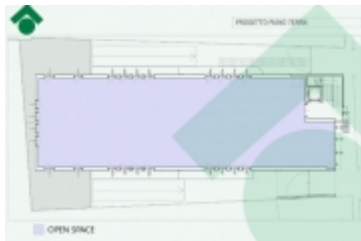
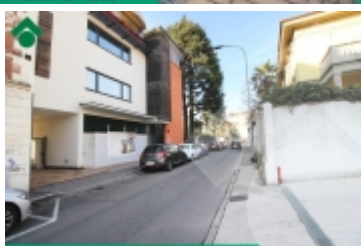
EP globale non rinnovabile: 230.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 31.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Edificio a energia quasi zero: no



SPAZIO POLIFUNZIONALE AD USO COMMERCIALE DI 580 MQ -

L'edificio sostituisce lo storico Cinema Capitol preesistente che costituiva un punto di riferimento per la collettività rhodense. L'immobile, in fase di costruzione, si trova nel centro di Rho, in zona residenziale, molto vicino all'Ospedale e a tutti i principali servizi e alle comodità. Questo spazio polifunzionale può essere impiegato per **ufficio o uso commerciale**: vendita di prodotti alimentari e non, servizi alla persona in ambito sanitario (per esempio centro prelievi), centro fitness/riabilitativo, attività di ristorazione ecc. La superficie totale è di 580 mq con accesso diretto da strada. Si tratta di una struttura open space situato al piano terra su un totale di tre piani ad uso uffici. Non sono presenti pilastri interni e gli spazi esterni sono di proprietà. L'intervento di ristrutturazione dell'edificio è stato realizzato secondo le più moderne tecnologie, anche relativamente al risparmio energetico e con un approccio alla **bioedilizia**. - **Edificio in legno** traspirante ad alto confort abitativo. - **Isolamento termico** con pan [...]

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

