



Rif.: 21744539

€ 620.000

## Rivoli

Piazza Marconi

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no

La società PROMAR spa. Ha in corso di realizzazione un progetto per la trasformazione da istituto religioso a residenza privata con il conseguente recupero edilizio ed ambientale del patrimonio storico costituito dall'ex Convento dei Benedettini. Esso prevede il recupero delle principali distribuzioni interne verticali ed orizzontali, con ripartizione in unità immobiliari di superfici commerciali comprese fra i 95 mq. e i 279 mq. circa. L'intervento sarà condotto, con opere di restauro e risanamento conservativo con l'intervento dell'istituto delle belle arti, in particolare si prevede l'eliminazione delle aggiunte e superfetazioni, la sostituzione degli elementi strutturali degradati, senza modifiche volumetriche e del tipo di copertura. Saranno realizzate 15 unità residenziali sviluppate su uno o due piani, con terrazzi o giardini privati. L'intervento è previsto nel pieno rispetto della sagoma, delle forme e delle fronti dell'edificio, con eliminazione delle superfetazioni. La distribuzione principale, costituita dallo scalone e dai corridoi voltati, con particolare riferimento alle strutture più antiche, viene mantenuta e recuperata all'uso residenziale. Piccoli limitati interv [...]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

