



Rif.: 21740953

**€ 124.000**

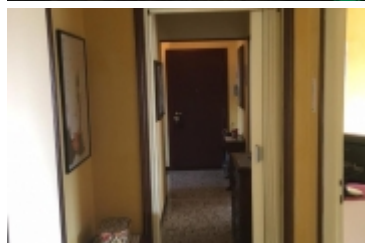
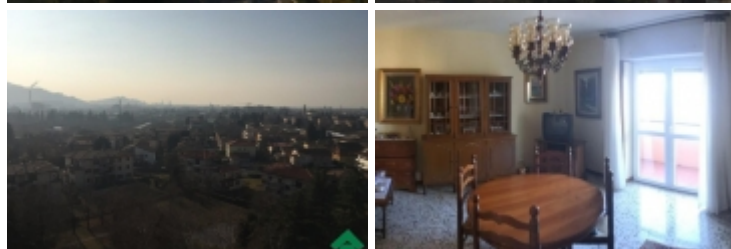
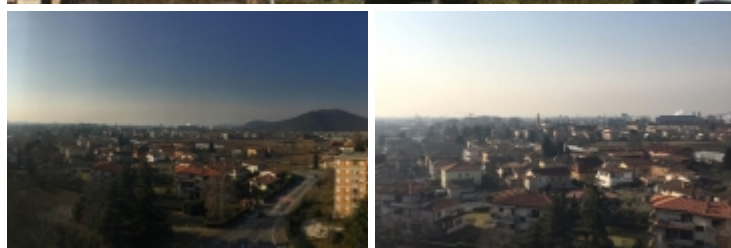
## Brescia

### Borgo Trento, Crocifissa Di Rosa, Mompiano, Villaggio Prealpino

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1,500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	9

**Classe energetica:** F
**Indice prestazione energetica:** 127,98 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASAZZA: all'interno di un contesto costruito alla fine degli anni Settanta e dotato dell'ascensore che serve fino al piano interrato proponiamo in vendita esclusiva appartamento posto al piano nono. La cucina abitabile dotata di balcone è separata dall'ampio e luminoso soggiorno dal quale si accede ad uno dei tre balconi che l'immobile possiede. Tre camere da letto di cui due matrimoniali con accesso al terzo balcone e una di buone dimensioni. Doppi servizi entrambi finestrati, uno con piatto doccia e l'altro con vasca. I serramenti esterni sono in PVC con il doppio vetro rifatti circa una decina di anni fa, mentre i radiatori sono stati sostituiti tre anni fa. Box e cantina completano la soluzione. L'ottima esposizione est, ovest, sud e l'altezza del piano rendono l'immobile luminoso e consente di godere di una vista panoramica su tutta la città di Brescia. Nelle immediate vicinanze si possono trovare scuole, parchi pubblici, tutti i negozi di prima necessità e mezzi pubblici compreso la fermata della metropolitana Casazza.


**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

