



Rif.: 21740578

€ 89.000

## Cirié

Via Macario

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali

**Classe energetica:** F

**Indice prestazione energetica:** 158,78 kW h/m<sup>2</sup> anno

CIRIÉ - CENTRO - Nel cuore del centro storico cittadino a due passidai portici della Via Maestra ricca di negozi e di ogni genere disponiamo di grazioso appartamento, completamente e finemente ristrutturato. L'immobile si trova all'interno di una casa d'epoca ottimamente esposta e completamente recuperata a fini anni '90. Il cortile condominiale è pavimentato con autobloccanti e abbellito con aiuole e piccole aree verdi. Un pozzo antico con mattoni a vista arricchisce il contesto. Con una tranquilla passeggiata è possibile raggiungere ogni angolo della Città e ogni tipo di servizio e struttura. Il cancello pedonale in ferro battuto si apre sull'area cortilizia dalla quale si accede alla scala condominiale in marmo di granito sardo di colore scuro. Il portoncino si apre sulla deliziosa e luminosa zona giorno la quale si compone di ampio soggiorno con angolo cottura. La camera da letto matrimoniale forma la zona notte. Il bagno di ottime dimensioni completa il piano. Un balcone serve tutta la casa. Il pavimento è in parquet in tutta la casa e tutti gli infissi sono in legno dotati di doppio vetro, ciò consente ottimo risparmio sul riscaldamento. L'appartamento viene alienato comp L..]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

