



4 Locali Via Busano, Favria

Appartamenti in vendita a Favria

€ 95.000 | 4 locali | 150 Mq

Rif.:	21740136
Provincia:	Torino
Comune:	Favria
Indirizzo:	Via Busano
Prezzo:	€ 95.000
Mq:	150 Mq
Locali:	4 locali

DESCRIZIONE ANNUNCIO

FAVRIA: situato all'interno di una casa indipendente, in posizione tranquilla, appartamento al primo piano con accesso direttamente sul cortile di pertinenza, totalmente recintato. Dalla scala privata si accede al ballatoio, dove trova posto l'ingresso alla zona giorno, composta da un'ampia cucina abitabile e da un luminoso soggiorno. Il disimpegno, conduce poi, alle due spaziose camere da letto, al bagno con vasca e al secondo bagno dotato di wc e lavatoio. Completano la proprietà l'area verde privata davanti alla casa e il magazzino con adiacente tettoia e piccolo giardino, anch'esso ad uso esclusivo e recintato.

DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Torino	Comune:	Favria
Indirizzo:	Via Busano, 68	Cap:	10083
Prezzo:	€ 95.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.	Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali	Anno di costruzione:	1967
Bagni:	2	Camere da letto:	2
Balconi:	2	Posti auto:	1
Arredamento:	Assente	Tipo proprietà:	Intera proprietà
Altre camere:	2	Categoria:	Civile
Piano:	1		

SERVIZI ANNUNCIO

cucina:	abitabile (di ampie dimensioni. Dotata di porta finestra con accesso sul balcone.),	altri locali:	deposito (magazzino con adiacente tettoia. Accessibile anche tramite passo carraio.), disimpegno, lavanderia (dotata di finestra con lavatoio e wc.),
bagno:	con finestra,	servizi:	giardino (giardino recintato davanti al magazzino.), giardino (recintato adiacente alla casa.),
rimesse:	posto auto,	locali:	camera da letto (con finestra.), camera da letto (con finestra), soggiorno (dotato di porta finestra con uscita sul balcone.),
pertinenze esterne:	balcone (di piccole dimensioni.), balcone (con esposizione a sud.), cortile (davanti alla casa.),	riscaldamento:	autonomo (con bombolone gpl.),
stato immobile:	usato (abitabile.),		

CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 297.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Edificio a energia quasi zero: no

MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.