



3 Locali Corso Pietro Pisani, Palermo

Appartamenti in vendita a Palermo

€ 155.000 | 3 locali | 110 Mq

Rif.:	21718245
Provincia:	Palermo
Comune:	Palermo
Zona:	Calatafimi Bassa, Indipendenza, Zisa, Università
Indirizzo:	Corso Pietro Pisani
Prezzo:	€ 155.000
Mq:	110 Mq
Locali:	3 locali

DESCRIZIONE ANNUNCIO

CORSO PISANI:

IN TRATTATIVA

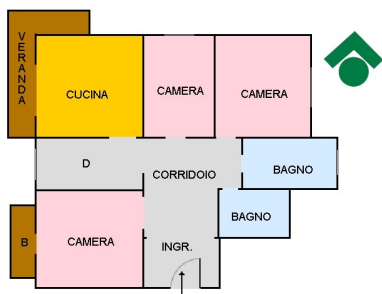
A pochi passi dal Corso Calatafimi, In residence anni'80, disponiamo di un panoramico 4° piano con vista sul Parco D'Orleans:

ingresso, 3 camere, cucina abitabile con veranda, bagno, doppio servizio, ampio disimpegno, balcone.

L'immobile si presenta in buone condizioni con infissi in alluminio, pavimentazione parte in segato di marmo parte in ceramica, impianti a norma, metano, riscaldamento autonomo con piastre nuove, porte interne in legno, porta esterna corazzata, videocitofono.

L'appartamento gode di una tripla esposizione.

E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo avviso telefonico.



DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia: Palermo
Indirizzo: Corso Pietro Pisani, 274
Prezzo: € 155.000

Comune: Palermo
Cap: 90129
Tipologia: Appartamenti

Superficie: mq 110 ca.
Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 720
Bagni: 2
Balconi: 2
Tipo proprietà: Intera proprietà
Piano: 4

Locali: 3
Anno di costruzione: 1978
Piani edificio: 13
Camere da letto: 3
Arredamento: Completo
Categoria: Civile
Anno di ristrutturazione: 2007

SERVIZI ANNUNCIO

strutture accessorie:	passo carraio,	bagno:	cieco (doccia, 3,27), con finestra (vasca 5,4),
strutture vicine:	scuola, metropolitana (500 metri), vie di passaggio (500 metri), mezzi pubblici (500 metri), farmacia (500 metri), supermercato (500 metri), centro commerciale (meno di 5 km.), bar (500 metri), giardini pubblici (500 metri, Parco Ninni Cassarà- Parco Orleans), stazione ferroviaria (meno di 2 km.),	stato immobile:	usato (ristrutturato),
locali:	cameretta (luminoso/a, 8,53), camera da letto (doppio/a, luminoso/a, 18,1), camera da letto (luminoso/a, matrimoniale, 18,1),	servizi:	portineria (condominiale), ascensore (condominiale), videocitofono (condominiale), vigilanza (condominiale) ascensore (condominiale), citofono (condominiale),
altri locali:	ingresso (luminoso/a, 6,3), disimpegno (luminoso/a, 6,27), cabina armadio (luminoso/a, 8,46),	riscaldamento:	autonomo (gas),
spese immobile:	condominiali (Euro 60.00 mensili),	vista:	panoramica,
cucina:	abitabile (cucinotto, 12,47),	pertinenze esterne:	balcone (privato/a, verandato/a, 7,35), balcone (aperto/a, privato/a, 4,92),

CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: 

Indice prestazione energetica: 185,6 kW h/m² anno

MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.