



Rif.: 21701948

€ 125.000

Palermo
Giotto Galilei, Palagonia, Noce, Malaspina
Via Simone Rau

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Indice prestazione energetica: 224,3 kW h/m² anno

Via Simone Rau, nelle immediate vicinanze di Piazza Noce, a pochi minuti dal Viale Regione Siciliana, in zona ricca di servizi pubblici (tra cui nuova linea del tram) che facilitano gli spostamenti in svariate parti della città, caratterizzata da importanti attività commerciali e pubbliche come: supermercati, poste, banche e centri commerciali. Le scuole presenti nelle vicinanze ricoprono diverse fasce di età, dalla scuola della prima infanzia fino alle scuole medie superiori. Disponiamo di un appartamento posto al 3° ed ultimo piano di una palazzina degli anni '40. L'appartamento al suo interno è accogliente e di gradevole aspetto in quanto recentemente vi sono stati apportati lavori di ristrutturazione. L'immobile, inoltre è ben suddiviso. Si può infatti distinguere la zona giorno dalla zona notte. Si viene accolti sul luminoso soggiorno, con cucina a vista sulla destra, che gode di veranda esponente sul prospetto principale. Dalla parte opposta si trova la zona notte, disimpegnata da un corridoio centrale. Sulla sinistra è possibile accedere al bagno fornito di box doccia, e alla camera da letto con balcone che esp [...]

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

