



Rif.: 21698507

€ 275.000

Quart

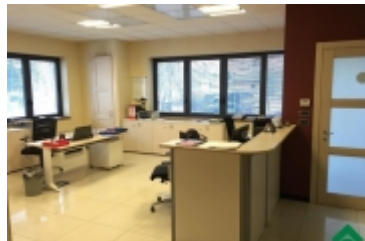
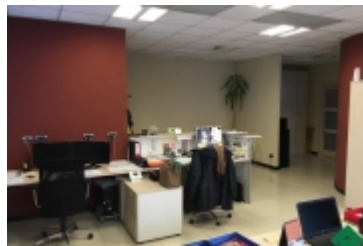
Località Tepe

Tipologia:	Magazzino
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Magazzino
Posti auto:	10
Piano:	1

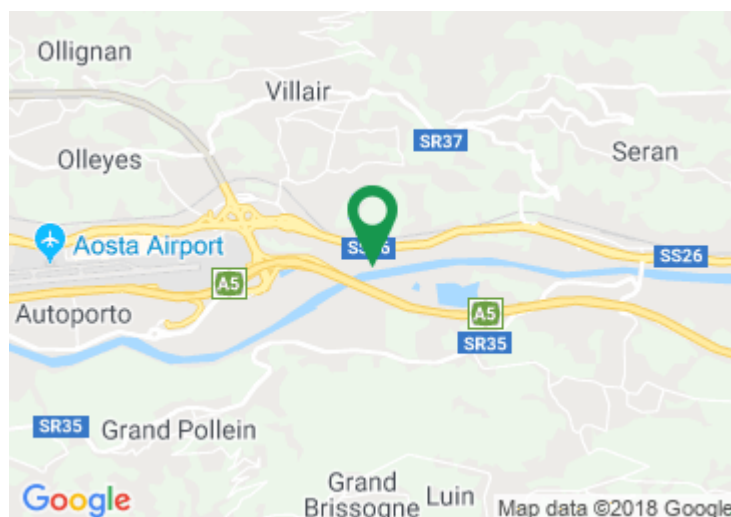
Classe energetica: C

Indice prestazione energetica: 107,4 kW h/m² anno

QUART-Località Tepe-Il magazzino con luminoso ed accogliente ufficio ed alloggio di pertinenza, in recente costruzione, è situato al primo piano con comoda rampa di accesso percorribile anche da mezzi pesanti. Il deposito di circa 315 mq ha un'altezza interna pari a 3,90 metri e una portata del solaio di 1.000 kg/mq. La struttura gode di un'ottima illuminazione naturale sia grazie alle ampie vetrate sui due lati dell'edificio che grazie ai lucernari posti sulla copertura. L'alloggio pertinenziale è arredato ed è di circa 60 mq. Internamente è composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, ripostiglio e servizio igienico. Il riscaldamento è autonomo a gpl con riscaldamento a pavimento. Attualmente il solo appartamento è locato con una rendita mensile di euro 380,00. Completa la proprietà un piazzale di pertinenza di circa 90 mq ad uso esclusivo.



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

