



Rif.: 21696540

Informazioni in agenzia

Sona
Via Emilia

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 495 ca.
Sottotipologia:	Capannone

Classe energetica: G

Indice prestazione energetica: 65 kW h/m³ anno

SONA - Zona Grande Mela, vendesi recentissimo capannone su lotto indipendente di 1408 mq. Composto da superficie commerciale di 789 mq così suddiviso: 495 mq area deposito-produttiva alta 7,5 mt, zona uffici su palazzina adiacente di 204 mq su due livelli, oltre a magazzino/archivio seminterrato di 90 mq. Area esterna recintata di proprietà esclusiva di 815 mq. La zona deposito è servita da 2 accessi carrai della misura di 5x450. Accesso pedonale diretto alla palazzina uffici. Gli uffici sono riscaldati, climatizzati e cablati. Ottime finiture in terra con dettagli di design. Struttura del 2009 in ottimo stato d'uso, giardino piantumato sul fronte. Soluzione d'immagine e comfort, oltre che per le finiture anche e soprattutto per l'ubicazione. La zona è infatti un'importante riferimento posto nelle vicinanze di 2 caselli autostradali ed in prossimità delle tangenziali e dell'aeroporto.



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

